

प्रेषक,

भास्करानन्द,
सचिव,
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,
पौड़ी गढ़वाल।

राजस्व अनुभाग-2

देहरादून: दिनांक: 5 अप्रैल, 2015

विषय:-जनपद पौड़ी गढ़वाल में पशु चिकित्सा विज्ञान महाविद्यालय, गहड़ की स्थापना हेतु कुल 23.091 है० भूमि कृषि/कृषि शिक्षा विभाग, उत्तराखण्ड शासन को निःशुल्क हस्तांतरित किये जाने के संबंध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक आपके पत्र संख्या-1566/08-एल0ए0सी0(मु0सहा0)/2013-14 दि०-31. 01.2015 के संदर्भ में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि श्री राज्यपाल, ग्राम गहड़, पट्टी चलणस्यूं, तहसील श्रीनगर गढ़वाल, जनपद पौड़ी गढ़वाल में ख०खा० सं०-9 के खसरा सं०-95 म० 9.000 है०, 1423 म० 0.271 है०, 1424 रकबा 0.579 है०, 1428 रकबा 0.095 है०, 1574 रकबा 5.419 है०, 1617 रकबा 0.085 है०, 1624 रकबा 0.148 है०, 1629 रकबा 0.020 है०, 1634 रकबा 0.065 है०, 1638 रकबा 0.013 है०, 1644 रकबा 0.048 है०, 1653 म० 2.017 है०, 2018 रकबा 1.274 है० श्रेणी 9(3)ख झाड़ी तथा ख०खा० सं०-11 के खसरा सं०-1239 मध्ये 3.297 है०, 1600 रकबा 0.760 है० श्रेणी 9(3)ड बंजर अर्थात् उक्त दोनों खातों की कुल 23.091 है० उत्तराखण्ड सरकार की भूमि को वित्त अनुभाग-3 के शासनादेश संख्या-260/वित्त अनुभाग-3/2002 दिनांक 15.02.2002 के प्राविधानों के अधीन तथा कृषि/कृषि शिक्षा विभाग, उत्तराखण्ड शासन के विभागीय परामर्श/अनापत्ति के क्रम में निम्नलिखित शर्तों/प्रतिबन्धों के अधीन कृषि/कृषि शिक्षा विभाग, उत्तराखण्ड शासन को निःशुल्क हस्तान्तरित किये जाने की सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं-

- (1) प्रस्तावित भूमि में से 19.034 है० श्रेणी 9(3)ख अन्य प्रकार की झाड़ियों के संबंध में प्रशासकीय विभाग पहले वन विभाग से नियमानुसार विभागीय अनापत्ति/सहमति प्राप्त करेगा। तत्पश्चात् प्रस्तावित भूमि कृषि विभाग को हस्तांतरित की जायेगी जिसे जिलाधिकारी द्वारा सुनिश्चित किया जायेगा।
- (2) भूमि पर कोई धार्मिक अथवा ऐतिहासिक महत्व की इमारत न हो।
- (3) जिस परियोजना के लिए भूमि हस्तान्तरित की जा रही है वह एक अनुमोदित परियोजना हो और उसके लिए शासन से सहमति प्राप्त हो चुकी हो।
- (4) हस्तान्तरित भूमि यदि प्रस्तावित कार्य से भिन्न प्रयोजन के लिए उपयोग की जाये तो उसके लिये मूल विभाग से पुनः अनुमोदन प्राप्त करना होगा।
- (5) यदि भूमि की आवश्यकता न हो या 3 वर्षों तक हस्तान्तरित भूमि प्रस्तावित कार्य के लिए उपयोग में नहीं लायी जाती है तो वह मूल विभाग में स्वतः ही निहित हो जायेगी।
- (6) जिस प्रयोजन हेतु भूमि हस्तान्तरित की जा रही है उससे भिन्न किसी अन्य प्रयोजन हेतु किसी अन्य व्यक्ति, संस्था, समिति अथवा विभाग आदि को मूल विभाग की सहमति के बिना भूमि हस्तान्तरित नहीं की जायेगी।
- (7) जिस प्रयोजन हेतु भूमि आवंटित की जा रही है उसकी पूर्ति के उपरान्त यदि भूमि अवशेष पड़ी रहती है, तो मूल विभाग को उसे वापस लेने का अधिकार होगा।

ASok

(2)

- (8) प्रश्नगत भूमि पर वन संरक्षण अधिनियम लागू होने की दशा में भूमि के उपयोग का परिवर्तन गैर वानिकी कार्य हेतु तभी अनुमत्य होगा जब उक्त अधिनियम के अन्तर्गत नियत प्राधिकारी से अनुमति प्राप्त कर ली जायेगी।
- (9) प्रश्नगत नॉन जेड0ए0 भूमि आवंटन के पूर्व जमींदारी विनाश एवं भू-सुधार अधिनियम की धारा-132 के समकक्ष व अन्य सुसंगत प्राविधानों का अनुपालन जिलाधिकारी द्वारा सुनिश्चित किया जायेगा।
- (10) इस संबंध में सिविल अपील संख्या-1132/2011(एस0एल0पी0)/(सी) संख्या- 3109/2011 श्री जगपाल सिंह एवं अन्य बनाम पंजाब राज्य एवं अन्य तथा सिविल अपील संख्या-436/2011(एस0एल0पी0)(सी) संख्या-20203/2007 झारखण्ड राज्य एवं अन्य बनाम पाकुर जागरण मंच एवं अन्य में मा0 सर्वोच्च न्यायालय के आदेश एवं अन्य संगत निर्देशों का भी अनुपालन जिलाधिकारी द्वारा सुनिश्चित किया जायेगा।
- (11) आवंटन की अवधि समाप्त होने अथवा उपरोक्त शर्तों बिन्दु संख्या-01 से 10 में से किसी भी शर्त का उल्लंघन होने की स्थिति में प्रश्नगत भूमि निर्माण सहित राजस्व विभाग में निहित हो जायेगी, जिसके लिए कोई प्रतिकर देय नहीं होगा।

कृपया इस संबंध में नियमानुसार अग्रेत्तर कार्यवाही सुनिश्चित करते हुए शासनादेश के परिप्रेक्ष्य में जिला स्तर से निर्गत आदेश एवं इस शासनादेश की शर्तों के अनुपालन स्थिति से यथा समय शासन को अवगत कराने का कष्ट करें।

भवदीय,

(भास्करानन्द)
सचिव।

पृ0प0संख्या-972 / समदिनांकित / 2015

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

- 1- सचिव, कृषि/कृषि शिक्षा विभाग, उत्तराखण्ड शासन।
- 2- आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 3- आयुक्त, गढ़वाल मण्डल, पौड़ी।
- 4- निदेशक, एन0आई0सी0, सचिवालय परिसर, देहरादून।
- 5- गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

(आलोक कुमार सिंह)
अनुसचिव।

गढ़वाल भूमि अवशेष